

OTROSÍ No. 04 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 011 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DELIMA MARSH S.A. SUCURSAL MANIZALES, CON NIT 890.301.584-0 Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO F.C AEROCAFÉ CON NIT. 830.053.994-4 CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

Entre los suscritos, **SANDRA CAROLINA PAEZ TORRES**, identificada con cédula de Ciudadanía número **1.075.654.293**, quien actúa en calidad de Representante Legal de la **FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** con NIT 800.144.467-6, sociedad de servicios financieros con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, D.C., constituida mediante la Escritura Pública número mil setecientos diez (1710) otorgada el día diecisiete (17) de septiembre de mil novecientos noventa y uno (1991) de la Notaría Cuarenta y Cuatro (44) del Círculo de Bogotá, D.C., con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia mediante la Resolución No. S.B. 3940 del veintiocho (28) de octubre de mil novecientos noventa y uno (1991), todo lo cual consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, documento que se acompaña y hace parte integral del presente documento, sociedad que para efectos del presente contrato actúa única y exclusivamente como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ**, con **NIT. 830.053.994-4**, quien en adelante y para efectos de este vínculo contractual se denominará **EL CONTRATANTE**; y por otra parte, LA EMPRESA DELIMA MARSH S.A. SUCURSAL MANIZALES, CON NIT 890.301.584-0, representada legalmente por JUAN PABLO JARAMILLO ASMAR mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 75.105.195 de Manizales (Caldas) y quien para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, quienes conjuntamente para los efectos del presente documento se denominarán **LAS PARTES**, y de común acuerdo hemos decidido celebrar el presente **OTROSÍ No. 04**, el cual se registrá por las cláusulas que se indican a continuación, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el seis (06) de septiembre de 2022, **EL CONTRATANTE** y la **DELIMA MARSH S.A. SUCURSAL MANIZALES**, celebraron el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE CORRETAJE No. 11 DE 2022**, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERMEDIACIÓN O CORRETAJE DE SEGUROS PARA BRINDAR ASESORÍA INTEGRAL EN LA CONTRATACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PROGRAMA DE SEGUROS DESTINADO A PROTEGER AL GERENTE Y DIRECTORES DE LA UNIDAD DE GESTIÓN, INTEGRANTES DEL COMITÉ FIDUCIARIO, ASÍ COMO LOS BIENES E INTERESES PATRIMONIALES DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO Y LA UNIDAD DE GESTIÓN O AQUELLOS POR LOS QUE SEA LEGALMENTE RESPONSABLE Y DEMÁS QUE SEAN REQUERIDAS.
2. Que mediante Otrosí 1 del 28 de diciembre de 2023, se modifica el inciso primero de la **CLÁUSULA TERCERA** del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CORRETAJE No. 11 DE 2022**, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el día 31 de julio de 2024.
3. Que mediante otrosí No. 2 del 24 de julio de 2024, se modifica el inciso primero de la **CLÁUSULA TERCERA** del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE CORRETAJE No. 11 de 2022**, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2024.
4. Que mediante otrosí No. 3 del 20 de diciembre de 2024, se modifica el inciso primero de la **CLÁUSULA TERCERA** del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE CORRETAJE No. 11 de 2022**, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el 31 de julio de 2025.

OTOSÍ No. 04 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 011 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DELIMA MARSH S.A. SUCURSAL MANIZALES, CON NIT 890.301.584-0 Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO F.C AEROCAFÉ CON NIT. 830.053.994-4 CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

5. Que mediante oficio DAFIN.120-073-2025, del 27 de junio de 2025, la supervisión del contrato remitió justificación y recomendación de prorrogar el contrato en los siguientes términos:

“ (...)

En mi condición de supervisor del Contrato No. 11 de 2022, conforme lo previsto en el parágrafo de la cláusula tercera, me permito presentar solicitud de PRORROGA del mismo, en los siguientes términos:

1. ANTECEDENTES

a) El Contrato No. 11 de 2022 tiene por objeto: “Prestación de servicios de intermediación o corretaje de seguros para brindar asesoría integral en la contratación, administración y manejo del programa de seguros destinado a proteger al gerente y directores de la Unidad de Gestión, integrantes del comité fiduciario, así como los bienes e intereses patrimoniales del Patrimonio Autónomo y la Unidad de Gestión o aquellos por los que sea legalmente responsable y demás que sean requeridas” (cláusula primera).

b) Este contrato no tiene valor, por cuanto la remuneración del corredor de seguros será pagada por el asegurador que emita las pólizas que se contraten durante la vigencia del contrato (cláusula segunda).

c) El contrato se firmó con un plazo hasta el 31 de diciembre de 2023, siendo prorrogado mediante Otrosí 1 del 26 de diciembre de 2023 hasta el 31 de julio de 2024, mediante Otrosí 2 del 24 de julio de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024 y mediante Otrosí 3 del 20 de diciembre de 2024 hasta el 31 de julio de 2025.

d) El Contrato No. 11 de 2022 inició el 23 de septiembre de 2022, fecha en que quedó aprobada la póliza de cumplimiento.

e) Dado que existe la necesidad de continuar garantizando el servicio de intermediación o corretaje de seguros, en atención a que el contrato de fiducia celebrado entre la AEROCIVIL y la Fiduciaria Scotiabank Colpatria S.A. es hasta el 31 de julio de 2025 pero que será cesionado a la próxima Fiduciaria Cesionaria, y teniendo en cuenta que a la fecha se encuentran vigentes las pólizas que han sido contratadas durante la ejecución del contrato, se le consultó al contratista si existía interés en prorrogar el Contrato No. 11 de 2022 hasta el 31 de julio de 2026, recibiendo respuesta afirmativa mediante correo electrónico del 24 de junio de 2025, la cual se adjunta a este documento.

2. VIABILIDAD JURIDICA

a) Tal y como se mencionó anteriormente, el Contrato No. 11 de 2022 vence el 31 de julio de 2025, por lo que a la fecha se encuentra vigente

b) Como lo prevé el mismo contrato en la cláusula tercera, éste es susceptible de prórroga.

c) El Manual de Contratación, respecto de la prórroga de los contratos, establece lo siguiente:

“5.3 Ampliación del plazo

El plazo de ejecución de los contratos podrá modificarse durante su desarrollo, si ello se requiriera para cumplir con los fines de la contratación, previa recomendación por parte del Interventor o Supervisor del contrato (según sea aplicable), de la Dirección responsable del Objeto a contratar y del Comité de Contratación. Esta modificación contractual debe formalizarse mediante un documento escrito por las partes que suscribieron el contrato, para lo cual la Unidad de Gestión dará la instrucción a la Fiduciaria. En el caso que la ampliación de plazo sea por hechos atribuibles al contratista, el Patrimonio Autónomo puede ampliar el plazo de ejecución por el término que estime razonable, sin perjuicio de aplicar las sanciones contractualmente pactadas y/o acciones pertinentes. La ampliación del plazo dará lugar a la modificación de la vigencia de las garantías constituidas por el contratista, para la ejecución del contrato respetivo.” (sic)

OTROSÍ No. 04 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 011 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DELIMA MARSH S.A. SUCURSAL MANIZALES, CON NIT 890.301.584-0 Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO F.C AEROCAFÉ CON NIT. 830.053.994-4 CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

3. SOLICITUD

Conforme lo anterior, el suscrito Supervisor recomienda la PRORROGA del Contrato No. 11 de 2022, de acuerdo con lo establecido en el numeral 5.3 del Manual de Contratación, dada la necesidad de la Unidad de Gestión de contar con el servicio de intermediación o corretaje de seguros hasta el 31 de julio de 2026. Se aclara, además, que el contratista ha venido cumpliendo a cabalidad con el objeto contractual, sin que se presenten quejas por la prestación de este servicio.

4. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS

Como la solicitud corresponde a una PRORROGA que no implica la adición de recursos, esta solicitud no requiere contar con CDR para su aprobación.

5. CONCLUSIONES

De acuerdo con lo anterior, y teniendo en cuenta que la Unidad de Gestión requiere contar con el servicio de intermediación o corretaje de seguros, se hace necesario prorrogar el Contrato No. 11 de 2022, en los siguientes términos:

a) Se solicitará incluir el siguiente párrafo respecto al plazo: Las Partes acuerdan que el presente contrato se suscribe en desarrollo y ejecución del Contrato de Fiducia Mercantil No. 20000838 H3, celebrado entre Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil-Aerocivil y Fiduciaria Scotiabank Colpatria S.A. cuyo objeto y administración están a su cargo. En consecuencia, la vigencia del presente contrato no podrá, en ningún caso, superar el plazo del contrato de fiducia, y se entenderá automáticamente terminado y sin necesidad de requerimiento previo, a la fecha en que dicho contrato fiduciario finalice, por vencimiento del plazo, terminación anticipada, liquidación o cualquier otra causa legal o contractual. Esta terminación no generará indemnización ni compensación alguna entre las partes, salvo lo correspondiente a obligaciones ya causadas y pendientes de pago a la fecha de terminación. En caso de prórroga o renovación o cesión del contrato fiduciario, el presente contrato se mantendrá vigente por el término contemplado en la cláusula plazo.

b) Prórroga del contrato por un (1) año, del 1 de agosto de 2025 al 31 de julio de 2026.

c) Ampliación de las garantías vigentes, conforme lo previsto en el numeral 5.6 del Manual de Contratación.”

- 6.** Que, en atención a lo manifestado por el supervisor del contrato Director Administrativo y Financiero, y de conformidad con lo dispuesto en los numerales 5.3 “Ampliación del plazo” y 5.6 “Modificaciones contractuales” del Manual de Contratación del Patrimonio Autónomo Aerocafé, es procedente efectuar la modificación al plazo del contrato No. 11 de 2022, hasta el día 31 de julio de 2026.
- 7.** Que mediante sesión N.º 7 del Comité de Contratación realizado el día 10 de julio de 2025, se recomendó adelantar la modificación contractual del Contrato de Prestación de Servicios No. 11 de 2022.
- 8.** Que mediante correo electrónico del 11 de julio de 2025, se remitió la instrucción a LA FIDUCIARIA para que en su condición de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFÉ procediera a elaborar y suscribir el Otrosí No.4 al Contrato de Prestación de Servicios No. 11 de 2022.
- 9.** Que por lo anteriormente mencionado, las **PARTES** celebran el presente Otrosí No. 04 en las condiciones y términos anteriormente indicados y bajo las siguientes:

OTOSÍ No. 04 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 011 DE 2022 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DELIMA MARSH S.A. SUCURSAL MANIZALES, CON NIT 890.301.584-0 Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO F.C AEROCAFÉ CON NIT. 830.053.994-4 CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA. Modificar el inciso primero de la CLÁUSULA TERCERA del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CORRETAJE No. 11 DE 2022, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución hasta el día 31 de julio de 2026 así:

"(...) TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA: El plazo para la ejecución del contrato será hasta el 31 de julio de 2026 a partir de la suscripción del acta u orden de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

PARÁGRAFO 1: El plazo de ejecución del contrato podrá ser prorrogado por mutuo acuerdo entre las partes, en caso de ser necesario para cumplir con el objeto contractual.

PARÁGRAFO 2: Las Partes acuerdan que el presente contrato se suscribe en desarrollo y ejecución del Contrato de Fiducia Mercantil No. 20000838 H3, celebrado entre Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil-Aerocivil y Fiduciaria Scotiabank Colpatria S.A. cuyo objeto y administración están a su cargo. En consecuencia, la vigencia del presente contrato no podrá, en ningún caso, superar el plazo del contrato de fiducia, y se entenderá automáticamente terminado y sin necesidad de requerimiento previo, a la fecha en que dicho contrato fiduciario finalice, por vencimiento del plazo, terminación anticipada, liquidación o cualquier otra causa legal o contractual. Esta terminación no generará indemnización ni compensación alguna entre las partes, salvo lo correspondiente a obligaciones ya causadas y pendientes de pago a la fecha de terminación. En caso de prórroga o renovación o cesión del contrato fiduciario, el presente contrato se mantendrá vigente por el término contemplado en la cláusula plazo.

(...)"

CLÁUSULA SEGUNDA. Salvo lo dispuesto en el presente Otrosí No. 04, todas las demás cláusulas del Contrato se mantienen vigentes e inalteradas.

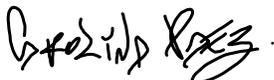
CLÁUSULA TERCERA: EL CONTRATISTA se compromete a ampliar las vigencias de las garantías, de conformidad con lo establecido en CLÁUSULA NOVENA "GARANTÍAS Y MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO" del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CORRETAJE No. 11 DE 2022".

CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO. El presente Otrosí No. 04 se perfecciona con la firma de las partes

Los demás apartados del contrato permanecen inmodificables.

Para constancia se firma en Bogotá, D.C., a los catorce (14) días del mes de julio de dos mil veinticinco (2025).

EL CONTRATANTE,



SANDRA CAROLINA PAEZ TORRES

Representante Legal

FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

Actuando única y exclusivamente como vocero y administrador del **PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ**



EL CONTRATISTA,

Firmado por:



JUAN PABLO JARAMILLO ASMAR

Representante Legal



Documento No.
fef0b2f5-a0c3-4c44-8c35-b7f248acba32

Creado el:
14/07/2025 09:15 PM UTC

Este documento es la representación de un documento original en formato electrónico. Para validar el estado actual del documento ingrese a: consulta.autenticsign.comy/o escanee el código QR.



Este documento esta firmado electrónicamente, de conformidad con los estándares internacionales de firma en tanto es un documento autentico, integro y disponible para consulta en línea.

4 Páginas



Nombre(s): Sandra Carolina
Apellido(s): Paez Torres
CC. 1075654293
Firmó el: 14/07/2025 09:15 PM UTC